

LOCATION LE DUPLEX - MONT-DORE - MASSIF DU SANCY

LOCATION LE DUPLEX - MONT-DORE

Location de vacances pour 4 personnes - Mont-Dore - Massif du Sancy

https://locationleduplex-montdore.fr



Christophe TROUVÉ

06 43 42 33 59

Location Le Duplex - Mont-Dore :

Résidence Saint Joseph - Apt 304, 19 avenue des Belges 63240 Mont-Dore















Location Le Duplex - Mont-Dore

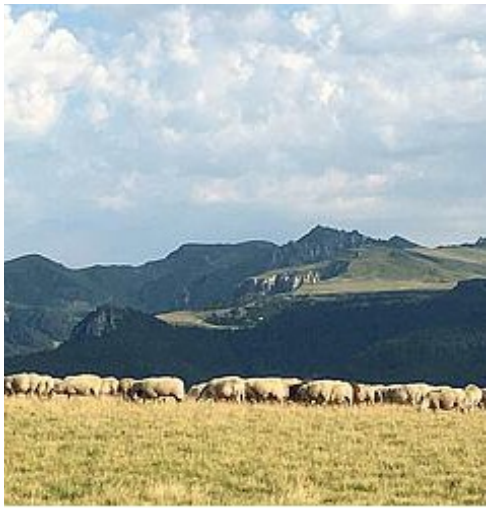
Appartement	4 personnes (Maxi: 4 pers.)	2 chambres 1 chambre en mezzanine	59 m2











Laissez-vous séduire par ce bel appartement montagnard en duplex, entièrement neuf, calme, bien exposé, parking privé, très belle vue montagne, à seulement 200 m d'un arrêt navette ski et 300 m des thermes. Lits faits et linges de toilette fournis.
Classé 4* et 3 clés, le logement entièrement neuf se situe au 3ème étage d'une résidence entièrement réhabilitée, sans vis-à-vis, avec ascenseur et place de parking privée.
Emplacement très calme avec très belle vue sur les massifs à seulement 100 m des commerces, cinéma et 300 m des thermes.

D'une surface de 60 m², il offre :
Au rez de chaussée : Un espace de vie cosy avec canapé + fauteuil, TV connectée, colonne Bluetooth/radio/CD, Wifi et coin repas.
Une cuisine entièrement équipée ouverte sur le séjour (four micro-onde, four, plaques de cuisson induction, réfrigérateur/congélateur, lave-vaisselle, cafetière, bouilloire, grille-pain...).
Une chambre parentale avec lit double de 160 cm, dressing et salle d'eau privative.
Un WC indépendant.
A l'étage : Un espace nuit mezzanine avec 2 lits simples de 90 cm et rangements.
Une 2ème salle d'eau privative avec WC.
Se trouve également à votre disposition un local privé en RDC de la résidence disposant d'une machine à laver et dans lequel vous pourrez entreposer skis, luges et vélos.

L'appartement est idéalement situé :
Emplacement très calme à seulement 100m des commerces, cinéma et restaurants. Vous pourrez ainsi vous laisser tenter par une bonne Truffade, une tarte aux myrtilles et un bon vin chaud après le ski, ou bien par nos fromages AOP d'Auvergne !
Un arrêt navette (gratuite) est à moins de 200 m : accès station de ski ou domaine nordique (ski de fond, raquettes…).

Vous n'aurez qu'à poser vos bagages :
Le Duplex inclut pour votre confort des services de conciergerie à sa location :
- Linge de lit et de toilette fournis
- lits faits à l'arrivée.
- Accueil personnalisé avec cadeau de bienvenue composé de spécialités locales.
- Disponibilité durant votre séjour assuré.
– Conseils pour votre séjour avec le plein de bonnes adresses.
- Pack d'accueil avec consommables du quotidien pour votre arrivée (torchon, pastilles LV, pastilles LL, éponge, sac poubelle, papier toilette...).
- produits ménagers fournis : produits vaisselle, multi surface, vitre, WC…
– pour les familles : jeux de société, livres, luge

FORFAIT MENAGE FIN DE SEJOUR OBLIGATOIRE : **84 € en sus.**
Sur demande :
- Change de linge hebdomadaire/supplémentaire durant le séjour :

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 2	
		dont Suite: 2
	Chambre(s) en mézzanine: 1	
	Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 2
		dont lit(s) 2 pers.: 1
	1 lit king size 160 cm 2 lits 1 personne 90 cm	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche	Salle de bains privée
	Sèche cheveux	Sèche serviettes
	Salle(s) d'eau (avec douche): 2	
	2 salles d'eau privées avec douche (1 pour chaque chambre)	
WC	WC: 2	
	WC indépendants	WC privés
	Un WC au RDC + un WC à l'étage	
Cuisine	Cuisine	Appareil à raclette
	Combiné congélation	Four
	Four à micro ondes	Lave vaisselle
	Réfrigérateur	
	Plaques induction, cafetière, cafetière Senseo, Bouilloire, etc...	
Autres pièces	Salon	Séjour
Media	Chaîne Hifi	Télévision
	Wifi	
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage
	TV connectée, enceinte colonne Bluetooth/Radio/CD...	
Chauffage / AC	Chauffage	
Exterieur	Cour commune	
Divers	Place de parking privative au pied de la résidence	

Infos sur l'établissement

Communs	Ascenseur	Dans résidence
	Jardin commun	
Activités	Local à skis	
	Local privatif et sécurisé pour vélos, skis...	
Réseaux	Accès Internet	
	WIFI gratuit	
Stationnement	Parking	Parking privé
Services	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
Extérieurs	Terrain de pétanque	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Les arrivées se font entre 15h00 et 18h00. Accueil par le sce de conciergerie
Départ	Les départs de font entre 8h30 et 10h00.
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Dépôt de garantie 700€ par chèque
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Virement bancaire
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé Lit bébé sur demande
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs & disponibilités

Location Le Duplex - Mont-Dore

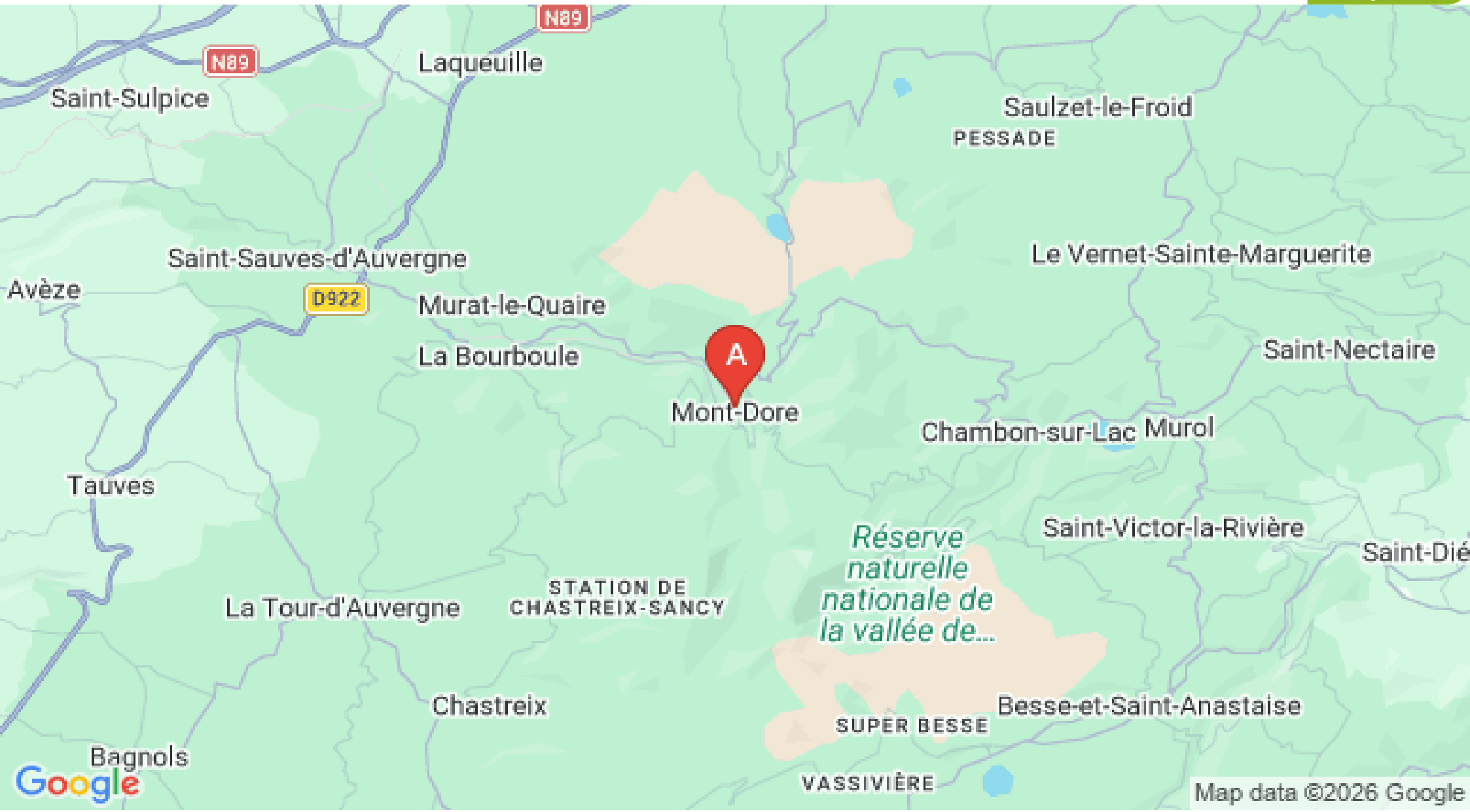
Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://locationleduplex-montdore.fr

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations